

報道機関各位

# BIZIA KOKURAグランドオープンセレモニー開催！



**MIKUNI**



勤かせ、未来。北九州市

北九州市が進める小倉駅周辺などの開発を促進する施策「コクラ・クロサキ リビテーション」の第一弾となる「BIZIA KOKURA」が、今年7月に完成し、続々と企業の入居が始まっています。

今回、グランドオープニングセレモニー及び日本アイ・ビー・エム株式会社（以下、日本IBM）の新拠点を中心にオフィス内覧会を行いますので、取材方どうぞよろしくお願ひいたします。

## 1. オフィス内覧会及びグランドオープンセレモニーの概要

### 【オフィス内覧会について】

- 日 時 令和6年12月13日（金） 13:00～13:40（12:30受付開始）
- 内覧場所 IBM九州DXセンターほか
- 場 所 小倉北区魚町三丁目5番5号 「BIZIA KOKURA」
- 詳 細 別紙のとおり

### 【グランドオープンセレモニーについて】

- 式典名称 BIZIA KOKURA グランドオープンセレモニー
- 日 時 同日 13:45～15:30（13:00 受付開始）
- 会 場 小倉北区魚町三丁目5番5号 BIZIA KOKURA 1F 公開空地
- 主 催 者 株式会社ワールドホールディングス、株式会社ミクニ
- 式次第 13:45 主催者挨拶（株）ワールドホールディングス 代表取締役会長 伊井田 栄吉  
来賓祝辞 北九州市長 武内 和久  
テナント代表挨拶 日本IBM 副社長執行役員 加藤 洋  
14:05 テープカット  
14:15 レセプション  
15:30 終了予定
- 出 席 者 約50名程度  
※レセプションには武内市長も来賓として出席します。



## 2. 「BIZIA KOURA」のコンセプト

- ・北九州市の推進する快適性・省エネ・企業価値向上に寄与する「グリーンスマートビル」の普及をはじめ、「安全安心で魅力ある市街地環境の形成」「若者に好まれるIT企業の誘致」に取り組み、北九州市が取り組むSDGs未来都市の実現に貢献します。
- ・本ビルでは、市内の民間オフィスビルとしては初めて、北九州市内でつくられた再生可能エネルギー100%の電力（地産地消再エネ）を導入します。
- ・地域のビジネス・交流拠点となって「まち」を盛り上げる集いの場として、お祭りやイベントなどで内外一体利用が可能な公開空地を設けます。

## 3. 取材にあたっての留意点

- ・質疑応答については、以下の通り対応させていただきます。  
対応時間：式次第「レセプション（14:15～）」の中で対応  
会 場：レセプション会場（2階フロア）  
対応者：(株)ワールドホールディングス、日本IBM、北九州市
- ・式典会場内には駐車場がありませんので、近隣の駐車場をご利用ください。
- ・当式典は雨天決行です。ただし荒天の際は中止になる場合があります。

### 【リビテーションとは】

リビテーションは、小倉駅周辺等で民間開発の誘導と企業誘致の促進を重点的に図るため、補助事業の新設・拡充や各種規制（容積率、駐車場設置要件等）の緩和を行う新たな取組みです。

この取組みを推進することで、安全安心で魅力ある市街地環境の形成、若者に好まれるIT企業の誘致、省エネだけでなく快適性や企業価値の向上に寄与する「グリーンスマートビル」の普及など、SDGs未来都市の実現につながるまちづくりを目指します。



問合せ先

株式会社ミクニ

企画開発事業本部 竹内、中野  
TEL:092-409-3392

北九州市

産業経済局 企業立地支援課 山下、岩下  
TEL:093-582-2065